

เทศบาลตำบลป่าอ้อดอนชัย อำเภอเมืองเชียงราย จังหวัดเชียงราย
รายการหลักฐานต่าง ๆ ในการขออนุญาตปลูกสร้างอาคาร รื้อถอนอาคาร ตัดแปลงอาคาร

ของ.....

ลักษณะอาคาร.....ปลูกสร้างในโฉนดที่ดิน.....ถนน.....

ใบหลักฐาน	จำนวน	หมายเหตุ
๑. แบบคำร้อง	๑ ชุด	
๒. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน	๓ ชุด	
๓. สำเนาทะเบียนบ้าน	๓ ชุด	
๔. สำเนาหลักฐาน (โฉนดที่ดิน , น.ส.๓ก. , ส.ค.๑ , น.ส.ล.) หน้า - หลัง แบบไม่ย่อ	๓ ชุด	
๕. หนังสือยินยอมให้ก่อสร้างอาคารในที่ดิน (พร้อมติดอากรแสตมป์)		
๖. บันทึกข้อตกลงการทำผนังร่วมกัน		
๗. หนังสือมอบอำนาจ (พร้อมติดอากรแสตมป์)	๓ ชุด	
๘. หนังสือรับรองผู้ประกอบการวิชาชีพสถาปัตยกรรม	๑ ชุด	
๙. หนังสือรับรองผู้ประกอบการวิชาชีพวิศวกรรม	๑ ชุด	
๑๐. รายการคำนวณโครงสร้างของวิศวกรโยธา, และวิศวกรสาขาอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง	๑ ชุด	
๑๑. หนังสือควบคุมงานวิศวกรรม, สถาปนิก	๑ ชุด	
๑๒. สำเนาวุฒิบัตร, ใบประกาศนียบัตร, สำเนาบัตรประชาชน, สำเนาทะเบียนบ้านผู้เขียนแบบ	๑ ชุด	
๑๓. แบบแปลนก่อสร้างอาคาร จำนวน ๓ ชุด ๆ ละ.....แผ่น	๓ ชุด	
๑๔. เงินไขเจ้าพนักงานท้องถิ่น	๑ ชุด	
๑๕. หนังสือรับรองบริษัทหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด (กรณีเป็นนิติบุคคล)	๑ ชุด	
๑๖. ในกรณีรื้อถอนอาคารให้แนบรูปถ่ายตัวอาคารด้านหน้า , ด้านข้าง	๑-๒ รูป	

หมายเหตุ: - การขออนุญาตขอให้ผู้อนุญาตเตรียมเอกสารให้ถูกต้องและครบถ้วนก่อน เทศบาลตำบลป่าอ้อดอนชัยจึงจะสามารถดำเนินการพิจารณาออกใบอนุญาตปลูกสร้างอาคาร รื้อถอนอาคาร ตัดแปลงอาคาร ให้ผู้อนุญาตได้

- ผู้อนุญาตต้องรับรองสำเนาถูกต้องเอกสารทุกแผ่น (สำเนาโฉนดรับรองสำเนา หน้า - หลัง)

- กรณีมีการมอบอำนาจให้ดำเนินการขออนุญาตฯ ให้ใช้เอกสารตามข้อ ๒. และ ข้อ ๓. ของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ อย่างละ ๑ ชุด โดยใช้ประกอบเอกสารตามข้อ ๗. ด้วย

*** หากมีข้อสงสัยสามารถสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ กองช่าง เทศบาลตำบลป่าอ้อดอนชัย โทร. ๐-๕๓๑๗-๐๐๗๓ ***

ลงชื่อ.....ผู้ขออนุญาต

(.....)

ลงชื่อ.....ผู้รับคำร้อง

(.....)

บันทึกการตรวจสอบการชำระภาษีท้องถิ่น

ข้าพเจ้า.....เจ้าของอาคาร/ตัวแทนเจ้าของอาคาร
อยู่ที่บ้านเลขที่.....หมู่บ้าน.....หมู่ที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....
ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....
ขออนุญาตทำการก่อสร้างอาคาร / ตัดแปลงอาคาร / รื้อถอนอาคาร
เป็นอาคาร.....
ที่บ้านเลขที่.....หมู่บ้าน.....หมู่ที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....
ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

ลงชื่อ.....ผู้ขออนุญาต
(.....)

ส่วนของผู้เจ้าหน้าที่

งานแผนที่ภาษี

- ที่ดินแปลงนี้ อยู่ในบล็อก, โฉนดหมายเลข.....
- ได้ชำระค่าภาษีบำรุงท้องถิ่นแล้วหรือไม่.....

ลงชื่อ.....งานแผนที่ภาษี
(.....)

บัญชีสรุประยะเวลาในการตรวจแบบแปลน เทศบาลตำบลป่าอ้อดอนชัย

ชื่อผู้ขออนุญาต..... โทรศัพท์.....

กองช่างรับที่.....วันที่.....ครบ ๒๐ วันทำการวันที่.....

ผู้ตรวจแบบ	วัน เดือน ปี (รับแบบ)	วัน เดือน ปี (ตรวจแบบเสร็จ)	จำนวน (วันตรวจ)	ลงชื่อผู้ตรวจ	หมายเหตุ
แผนที่ภาษี ๒ วัน					
นายตรวจเขต ๓ วัน					
นายช่างไฟฟ้า ๓ วัน					
วิศวกรโยธา ๓ วัน					
ผอ.กองช่าง ๓ วัน					
ปลัดเทศบาล ๓ วัน					
นายกเทศมนตรี ๓ วัน					

แบบ ข. ๑

คำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร

เลขรับที่.....

ตัดแปลงอาคาร รื้อถอนอาคาร

วันที่.....

ลงชื่อ.....ผู้รับคำขอ

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.

ข้าพเจ้า.....เจ้าของอาคาร/ตัวแทนเจ้าของอาคาร

เป็นบุคคลธรรมดาอยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....

หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

เป็นนิติบุคคลประเภท.....จดทะเบียนเมื่อ.....

เลขที่ทะเบียน.....สำนักงานตั้งอยู่เลขที่.....ตรอก/ซอย.....

ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....

จังหวัด.....โดย.....ผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคล

ผู้ขออนุญาตอยู่ที่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....

หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

ขอยื่นคำขอรับใบอนุญาต.....ต่อเจ้าหน้าที่ท้องถิ่นดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ทำการก่อสร้างอาคาร / ตัดแปลงอาคาร / รื้อถอนอาคาร ที่บ้านเลขที่.....หมู่บ้าน.....

หมู่ที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน..... ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....โดย.....

เป็นเจ้าของอาคารในโฉนดที่ดิน/น.ส.๓/ส.ค.๑ เลขที่.....

เป็นที่ดินของ.....

ข้อ ๒ เป็นอาคาร.....

๑. ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

.....โดยมีที่จอดรถ กลับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

๒. ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

.....โดยมีที่จอดรถ กลับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

๓. ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

.....โดยมีที่จอดรถ กลับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

ตามแผนผังบริเวณแบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณที่แนบมาพร้อมนี้

ข้อ ๓. มี.....เป็นผู้ควบคุมงาน

มี..... เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ

ข้อ ๔. กำหนดแล้วเสร็จใน.....วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับอนุญาต

ข้อ ๕. พร้อมคำขอนี้ ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่าง ๆ มาด้วยแล้ว คือ

(๑) แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน จำนวน.....ชุด
ชุดละ.....แผ่น

(๒) รายการคำนวณ ๑ ชุด จำนวน.....แผ่น (กรณีที่เป็นอาคารสาธารณะ
อาคารพิเศษ หรืออาคารที่ก่อสร้างด้วยวัสดุถาวร และวัตถุนไฟเป็นส่วนใหญ่)

(๓) หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนเจ้าของอาคาร (กรณีที่เป็นตัวแทนเจ้าของอาคารเป็นผู้ขออนุญาต)

(๔) สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน วัตถุประสงค์ และผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาต
ที่ออกให้เกิน ๖ เดือน (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)

(๕) หนังสือแสดงว่าเป็นผู้จัดการหรือผู้แทนซึ่งผู้ดำเนินการของนิติบุคคล (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขอ
อนุญาต)

(๖) หนังสือแสดงความยินยอมและรับรองของผู้ออกแบบและรายการคำนวณอาคาร จำนวน.....ชุด
(กรณีที่เป็นอาคารมีลักษณะ ขนาด อยู่ในประเภทเป็นวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม หรือ วิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมแล้วแต่
กรณี)

(๗) สำเนาหรือภาพถ่ายโฉนดที่ดินเลขที่ / น.ส.๓ เลขที่ / ส.ค.๑ เลขที่.....
จำนวน.....ฉบับ หรือ หนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดิน จำนวน.....ฉบับ

(๘) หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน ตามข้อ ๓ จำนวน.....ฉบับ

(๙) สำเนาหรือภาพถ่ายใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม หรือวิชาชีพสถาปัตยกรรม
ควบคุมของผู้ควบคุมงาน จำนวน.....ฉบับ (เฉพาะกรณีที่ เป็นอาคารลักษณะ ขนาดอยู่ในประเภท
เป็นวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม หรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมแล้วแต่กรณี)

(๑๐) เอกสารอื่น ๆ (ถ้ามี)

.....
.....

ลงชื่อ.....ผู้ขออนุญาต
(.....)

หมายเหตุ ๑. ข้อความใดที่ไม่ใช่ให้ขีดฆ่า

๒. ใส่เครื่องหมาย ในช่อง หน้าข้อความที่ต้องการ

หนังสือรับรองของ

ผู้ประกอบการวิชาชีพวิศวกรรม หรือสถาปัตยกรรม

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยหนังสือฉบับนี้ข้าพเจ้า.....อายุ.....ปี
 เชื้อชาติ.....สัญชาติ.....อยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ถนน.....
 ตรอก/ซอย.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....
 ที่ทำงาน.....โทรศัพท์ที่ทำงาน.....โทรศัพท์.....
 ได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพ วิศวกรรมควบคุม สถาปัตยกรรมควบคุม ประเภท.....
 สาขา.....แขนง.....ตามใบอนุญาตทะเบียน.....
 และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพ ขอรับรองว่าข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบตามพระราชบัญญัติวิชาชีพ
 วิศวกรรมควบคุม พ.ศ. ๒๕๔๒ สถาปัตยกรรมควบคุม พ.ศ. ๒๕๔๓

โดยข้าพเจ้าเป็นผู้คำนวณโครงสร้าง ควบคุมการก่อสร้าง วางผัง ออกแบบ ทำรายการก่อสร้าง
 เป็นสิ่งปลูกสร้าง.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
 เป็นสิ่งปลูกสร้าง.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
 เป็นสิ่งปลูกสร้าง.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
 ของ.....
 ก่อสร้างในโฉนดที่ดิน/น.ส.๓ก./ส.ค. เลขที่.....หมู่ที่.....ถนน.....
 ตรอก/ซอย.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....
 ตามแผนผังบริเวณ, แบบก่อสร้าง, รายการคำนวณที่ข้าพเจ้าได้ลงนามไว้แล้ว ซึ่งแนบมาพร้อมเรื่องราวขออนุญาตปลูกสร้างอาคาร
 เพื่อเป็นหลักฐานข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลงชื่อ).....วิศวกร/สถาปนิก
 (.....)

(ลงชื่อ).....ผู้ขออนุญาตปลูกสร้างก่อสร้าง
 (.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
 (.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
 (.....)

- คำเตือน**
๑. ให้ชัดเจนข้อความที่ไม่ใช่ออก
 ๒. วิศวกรหรือสถาปนิกแนบภาพถ่ายใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพหรือภาพถ่ายบัตรประจำตัวแสดงว่าได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพไปด้วย
 ๓. หากมีการเปลี่ยนแปลงวิศวกรหรือสถาปนิกตามหนังสือรับรองนี้ให้วิศวกรหรือสถาปนิกรีบแจ้งให้ทราบเป็นลายลักษณ์อักษร

หนังสือรับรองของ**ผู้ประกอบการวิชาชีพวิศวกรรม หรือสถาปัตยกรรม**

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยหนังสือฉบับนี้ข้าพเจ้า.....อายุ.....ปี
 เชื้อชาติ.....สัญชาติ.....อยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ถนน.....
 ตรอก/ซอย.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....
 ที่ทำงาน.....โทรศัพท์ที่ทำงาน.....โทรศัพท์.....
 ได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพ วิศวกรรมควบคุม สถาปัตยกรรมควบคุม ประเภท.....
 สาขา.....แขนง.....ตามใบอนุญาตทะเบียน.....
 และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพ ขอรับรองว่าข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบตามพระราชบัญญัติวิชาชีพ
 วิศวกรรมควบคุม พ.ศ. ๒๕๔๒ สถาปัตยกรรมควบคุม พ.ศ. ๒๕๔๓

โดยข้าพเจ้าเป็นผู้คำนวณโครงสร้าง ควบคุมการก่อสร้าง วางผัง ออกแบบ ทำรายการก่อสร้าง
 เป็นสิ่งปลูกสร้าง.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
 เป็นสิ่งปลูกสร้าง.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
 เป็นสิ่งปลูกสร้าง.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
 ของ.....
 ก่อสร้างในโฉนดที่ดิน/น.ส.๓ก./ส.ค. เลขที่.....หมู่ที่.....ถนน.....
 ตรอก/ซอย.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....
 ตามแผนผังบริเวณ, แบบก่อสร้าง, รายการคำนวณที่ข้าพเจ้าได้ลงนามไว้แล้ว ซึ่งแนบมาพร้อมเรื่องราวขออนุญาตปลูกสร้างอาคาร
 เพื่อเป็นหลักฐานข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลงชื่อ).....วิศวกร/สถาปนิก

(.....)

(ลงชื่อ).....ผู้ขออนุญาตปลูกสร้างก่อสร้าง

(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน

(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน

(.....)

คำเตือน ๑. ให้ขีดฆ่าข้อความที่ไม่ใช่ออก

๒. วิศวกรหรือสถาปนิกแนบภาพถ่ายใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพหรือภาพถ่ายบัตรประจำตัวแสดงว่าได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพไปด้วย

๓. หากมีการเปลี่ยนแปลงวิศวกรหรือสถาปนิกตามหนังสือรับรองนี้ให้วิศวกรหรือสถาปนิกรีบแจ้งให้ทราบเป็นลายลักษณ์อักษร

หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน ตามมาตรา ๒๘
(แบบคำขอใบอนุญาตก่อสร้าง ตัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร)

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยหนังสือฉบับนี้ข้าพเจ้า.....ซึ่งเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้เป็น
 ผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพวิศวกรรม / ให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม
 ตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ประเภท.....
 สาขา.....แขนง.....ตามใบอนุญาตเลขทะเบียน.....
 และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาตประกอบวิชาชีพดังกล่าว อายุ.....สัญญาดี.....
 อยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ถนน.....ตรอก/ซอย.....
 ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....
 โทรศัพท์.....ที่ทำงาน.....โทรศัพท์.....
 ยินยอมเป็นผู้ควบคุมงาน ตามคำขอรับใบอนุญาตของ.....
 เพื่อทำการ.....ที่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ถนน.....
 ตรอก/ซอย.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....
 เป็นอาคาร.....

๑. ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
 โดยมีพื้นที่/ความยาว.....มีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

๒. ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
 โดยมีพื้นที่/ความยาว.....มีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

๓. ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
 โดยมีพื้นที่/ความยาว.....มีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณที่ยื่นขอใบอนุญาตไว้ตาม
 แบบ ข.๑/ข.๒ ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
 จนกว่าจะทำการ.....แล้วเสร็จ

เพื่อเป็นหลักฐานข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลงชื่อ).....ผู้ควบคุมงาน

(.....)

(ลงชื่อ).....ผู้ขออนุญาตปลูกสร้างก่อสร้าง

(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน

(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน

(.....)

หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน ตามมาตรา ๒๑

(ไม่เข้าข่าย พ.ร.บ.วิชาชีพวิศวกรรม)

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยหนังสือฉบับนี้ข้าพเจ้า.....อายุ.....ปี

เชื้อชาติ.....สัญชาติ.....อยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ถนน.....

ตรอก/ซอย.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

ที่ทำงาน.....โทรศัพท์ที่ทำงาน.....โทรศัพท์.....

ยินยอมเป็นผู้ควบคุมงาน ตามคำขอรับใบอนุญาต เพื่อทำการก่อสร้างอาคาร/ตัดแปลง/รื้อถอนอาคาร

หมู่บ้าน.....บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ถนน.....

ตรอก/ซอย.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณที่ยื่นขอใบอนุญาตไว้ตาม

แบบ ข.๑ ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

จนกว่าจะทำการ.....แล้วเสร็จ

เพื่อเป็นหลักฐานข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลงชื่อ).....ผู้ควบคุมงาน
(.....)

(ลงชื่อ).....ผู้ขออนุญาตปลูกสร้างก่อสร้าง
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

หนังสือยินยอมให้ทำการก่อสร้างอาคารในที่ดิน

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยหนังสือฉบับนี้ข้าพเจ้า.....อายุ.....ปี
 เชื้อชาติ.....สัญชาติ.....อยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ถนน.....
 ตรอก/ซอย.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....
 ยินยอมให้.....เข้าทำการก่อสร้างอาคารในที่ดินโฉนดที่ดิน
 เลขที่.....เล่ม.....หน้า.....
 ระวาง.....เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....
 ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....
 ในเนื้อที่ดิน.....ไร่.....งาน.....ตารางวา

ข้าพเจ้ายินยอมให้.....ก่อสร้างอาคารใน
 ที่ดินดังกล่าว เพราะ.....และได้แนบ.....มาด้วย
 (ถ้าเป็นผู้เช่า ให้แนบสำเนาเช่าที่ดิน หรือถ้ามีหนังสือแสดงสิทธิอย่างอื่นให้แนบมาด้วย)

พร้อมนี้ ข้าพเจ้าได้แสดงแผนผังโฉนดที่ดินและเขตที่ดิน (มาตราส่วนไม่น้อยกว่า ๑/๑๐๐๐) ที่ยินยอม
 ให้.....ก่อสร้างอาคารได้ไว้ด้านหลังหนังสือ

(ลงชื่อ).....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน
 (.....)

(ลงชื่อ).....พยาน (.....)

(ลงชื่อ).....พยาน (.....)

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าลายมือชื่อหรือลายพิมพ์นิ้วมือข้างบนนี้เป็นของผู้ถือกรรมสิทธิ์โฉนดที่ดินดังกล่าวข้างบนนี้จริง

(ลงชื่อ).....ผู้ขออนุญาต
 (.....)

(ลงชื่อ).....พยาน (.....)

(ลงชื่อ).....พยาน (.....)

- คำเตือน**
- หนังสือยินยอมการปลูกสร้างอาคารนี้ ห้ามมีการ ขูด ขีด ฆ่า ไม่ว่าจะกรณีใดๆ เว้นแต่ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินรับรองการ ขูด ขีด ฆ่า นั้น เป็นลายลักษณ์อักษรเฉพาะแห่งไว้
 - ให้ลงลายมือชื่อและตัวบรรจงให้ชัดเจนทั้งผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน ผู้ขออนุญาต พยาน

หนังสือยินยอมให้ทำการก่อสร้างอาคารในที่ดิน (กรณีถือกรรมสิทธิ์ร่วม) แผ่นที่ ๑/๓

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยหนังสือฉบับนี้ บุคคลที่มีรายชื่อดังต่อไปนี้ (รายชื่อตามข้อ ๑)

- | | |
|---------|---------|
| ๑..... | ๑๑..... |
| ๒..... | ๑๒..... |
| ๓..... | ๑๓..... |
| ๔..... | ๑๔..... |
| ๕..... | ๑๕..... |
| ๖..... | ๑๖..... |
| ๗..... | ๑๗..... |
| ๘..... | ๑๘..... |
| ๙..... | ๑๙..... |
| ๑๐..... | ๒๐..... |

ยินยอมให้บุคคลดังต่อไปนี้ (รายชื่อตามข้อ ๒)

- | | |
|---------|---------|
| ๑..... | ๑๑..... |
| ๒..... | ๑๒..... |
| ๓..... | ๑๓..... |
| ๔..... | ๑๔..... |
| ๕..... | ๑๕..... |
| ๖..... | ๑๖..... |
| ๗..... | ๑๗..... |
| ๘..... | ๑๘..... |
| ๙..... | ๑๙..... |
| ๑๐..... | ๒๐..... |

เข้าทำการก่อสร้างอาคารในที่ดินโฉนดที่ดินที่ข้าพเจ้าถือกรรมสิทธิ์ด้วยนั้น

หนังสือยินยอมให้ปลูกสร้างอาคารในที่ดิน (กรณีถือกรรมสิทธิ์ร่วม) มีทั้งหมดรวม ๓ แผ่น ทั้งนี้ผู้ถือกรรมสิทธิ์ร่วมและผู้ขออนุญาตก่อสร้างอาคาร ได้อ่านข้อความในหนังสือฉบับนี้แล้วทั้ง ๓ แผ่น จึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐาน

หนังสือยินยอมให้ทำการก่อสร้างอาคารในที่ดิน (กรณีถือกรรมสิทธิ์รวม) แผ่นที่ ๒/๓

เข้าทำการก่อสร้างอาคารในที่ดินโฉนดที่ดิน มีรายชื่อจำนวน.....คน (รายชื่อตามข้อ ๒)

เลขที่.....เล่ม.....หน้า.....

ระหว่าง.....เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....

ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

ในเนื้อที่ดิน.....ไร่.....งาน.....ตารางวา

(ถ้าเป็นผู้เช่า ให้แนบสำเนาเช่าที่ดิน หรือถ้ามีหนังสือแสดงสิทธิ์อย่างอื่นให้แนบบมาด้วย)

พร้อมนี้ได้แสดงแผนผังโฉนดที่ดินและเขตที่ดิน (มาตราส่วนไม่น้อยกว่า ๑/๑๐๐๐)

ที่ยินยอมให้บุคคลที่มีรายชื่อดังกล่าวข้างต้น สร้างอาคารได้ไว้ในหนังสือ

๑.(ลงชื่อ).....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน
(.....)

๑๑.(ลงชื่อ).....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน
(.....)

๒.(ลงชื่อ).....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน
(.....)

๑๒.(ลงชื่อ).....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน
(.....)

๓.(ลงชื่อ).....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน
(.....)

๑๓.(ลงชื่อ).....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน
(.....)

๔.(ลงชื่อ).....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน
(.....)

๑๔.(ลงชื่อ).....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน
(.....)

๕.(ลงชื่อ).....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน
(.....)

๑๕.(ลงชื่อ).....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน
(.....)

๖.(ลงชื่อ).....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน
(.....)

๑๖.(ลงชื่อ).....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน
(.....)

๗.(ลงชื่อ).....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน
(.....)

๑๗.(ลงชื่อ).....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน
(.....)

๘.(ลงชื่อ).....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน
(.....)

๑๘.(ลงชื่อ).....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน
(.....)

๙.(ลงชื่อ).....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน
(.....)

๑๙.(ลงชื่อ).....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน
(.....)

๑๐.(ลงชื่อ).....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน
(.....)

๒๐.(ลงชื่อ).....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน
(.....)

หนังสือยินยอมให้ทำการก่อสร้างอาคารในที่ดิน (กรณีถือกรรมสิทธิ์รวม) แผ่นที่ ๓/๓

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าลายมือชื่อหรือลายพิมพ์นิ้วมือข้างบนนี้เป็นของผู้ถือกรรมสิทธิ์โฉนดที่ดินดังกล่าวข้างบนนี้จริง

- | | |
|---|---|
| ๑.(ลงชื่อ).....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน
(.....) | ๑๑.(ลงชื่อ).....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน
(.....) |
| ๒.(ลงชื่อ).....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน
(.....) | ๑๒.(ลงชื่อ).....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน
(.....) |
| ๓.(ลงชื่อ).....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน
(.....) | ๑๓.(ลงชื่อ).....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน
(.....) |
| ๔.(ลงชื่อ).....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน
(.....) | ๑๔.(ลงชื่อ).....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน
(.....) |
| ๕.(ลงชื่อ).....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน
(.....) | ๑๕.(ลงชื่อ).....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน
(.....) |
| ๖.(ลงชื่อ).....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน
(.....) | ๑๖.(ลงชื่อ).....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน
(.....) |
| ๗.(ลงชื่อ).....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน
(.....) | ๑๗.(ลงชื่อ).....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน
(.....) |
| ๘.(ลงชื่อ).....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน
(.....) | ๑๘.(ลงชื่อ).....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน
(.....) |
| ๙.(ลงชื่อ).....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน
(.....) | ๑๙.(ลงชื่อ).....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน
(.....) |
| ๑๐.(ลงชื่อ).....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน
(.....) | ๒๐.(ลงชื่อ).....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน
(.....) |

- คำเตือน**
๑. หนังสือยินยอมการปลูกสร้างอาคารนี้ ห้ามมีการ ชูต ชิด ฝา ไม่ว่าจะกรณีใดๆ เว้นแต่ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินรับรองการ ชูต ชิด ฝา นั้น เป็นลายลักษณ์อักษรเฉพาะแห่งไว้
 ๒. ให้ลงลายมือชื่อและตัวบรรจงให้ชัดเจนทั้งผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน ผู้ขออนุญาต พยาน

บันทึกข้อตกลงการทำผนังร่วม

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยหนังสือฉบับนี้ข้าพเจ้า.....อายุ.....ปี
 เชื้อชาติ.....สัญชาติ.....อยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ถนน.....
 ตรอก/ซอย.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....
 เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ในโฉนดที่ดิน/น.ส.๓/ส.ค.๑ เลขที่.....
 อยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ถนน.....ตรอก/ซอย.....
 ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....
 ได้ทำการตกลงกับ.....ซึ่งเป็นผู้ขออนุญาตก่อสร้างอาคาร
 ชนิดถาวรในโฉนดที่ดิน/น.ส.๓/ส.ค.๑ เลขที่.....
 ซึ่งอยู่ติดกับที่ดินของข้าพเจ้า โดยยินยอมให้.....ทำการ
 ก่อสร้างขีดเขตที่ดินของข้าพเจ้าโดย-

- วิธีการทำผนังร่วม
 วิธีการทำผนังร่วมและฐานรากร่วม
 วิธีการทำผนังร่วมและฐานรากต่างหากไม่ร่วมกัน

บันทึกข้อตกลงนี้ ทำขึ้นสามฉบับมีข้อความถูกต้องตรงกัน ทุกฝ่ายได้อ่านและเข้าใจข้อความในบันทึกนี้ตลอดแล้ว จึงได้
 ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งตราประทับ (ถ้ามี) ไว้เป็นหลักฐานสำคัญต่อหน้าพยาน และเก็บไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ).....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินข้างเคียง
 (.....)

(ลงชื่อ).....ผู้ขออนุญาตปลูกสร้างก่อสร้าง
 (.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
 (.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
 (.....)